



## Referat af afdelingsmødet i afdeling 9

Mødet blev afholdt på Bygtoften 2, mødelokale 1  
d. 28. august 2025 kl. 16.30

Beboere fremmødt: 10

### Dagsorden

1. **Valg af dirigent**  
Jan Radik blev valgt
2. **Godkendelse forretningsorden**  
Godkendt som fremlagt
3. **Afdelingsbestyrelsens beretning**  
Beretning fremlagt af formand Jan Hecker
4. **Forelæggelse af regnskab 2024**  
Afdelingen kom ud med overskud på 482.794 kr.
5. **Forelæggelse samt godkendelse af budget 2026 herunder redegørelse og godkendelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder**  
Vedligeholdelsesplan fremlagt og godkendt  
Budget fremlagt med huslejeforhøjelse på 0% - Godkendt
6. **Indkomne forslag**
  - a) Plantning af træer. Forkastet med 11 imod, 5 for og 2 blanke.
  - b) Udvendig vinduesvask. Enstemmigt vedtaget.
  - c) Aftale med Q-park. Enstemmigt forkastet.
  - d) Dørdæmpere på kælderdøre. Trukket, problemet er løst.
  - e) Leasing af maskiner i vaskeri. Vedtaget med 13 for og 5 imod.
7. **Valg til afdelingsbestyrelsen**  
Jan Hecker og Henning Petersen blev genvalgt
8. **Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen**  
Peter Møller Jacobsen blev valgt som 1. suppleant
9. **Valg af repræsentanter og suppleanter til SAB's repræsentantskab og SAB's Antenneforening**  
Henning Petersen og Elisabeth Serpina blev valgt til repræsentantskabet  
Ingen suppleanter valgt.
10. **Orientering fra organisationsbestyrelsen**  
Orientering fra Jan Radik
11. **Eventuelt**